

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		江门市蓬江区 2023 年度第二十六批次城镇建设用地						
申请用地总面积		4.9445		新增建设用地		4.9445		
申请转用 面积情况	地类	权属		合计		其中：集体用地		
	总计		4.9445		4.9445		4.9445	
	(一) 农用地		4.9342		4.9342		4.9342	
	耕地		0.0167		0.0167		0.0167	
	其中水田		0		0		0	
	其中永久基本农田		0		0		0	
	(二) 未利用地		0.0103		0.0103		0.0103	
国土空间规划、土地利用计划情况								
是否符合规划		是		规划级别		县级		
申请使用国家计划				已安排使用省级计划				
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	
				2023	4.9445	4.9342	0.0167	
补充耕地情况								
需补充	耕地数量	0.0167	水田规模	0	标准粮食产能	250.5		
补充耕地确认信息编号		440000202311312889						
已补充	耕地数量	0.0167	水田规模	0	标准粮食产能	250.5		
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能			
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用				
补划永久基本农田情况								
补划永久基本农田								
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避免让永久基本农田的原因）								

补划永久基本农田的可行性：

（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建 项目)	指标控制 面积	所选取单项指标对 应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况

说明开展节地评价论证情况：

市、县人民政府自然资源  
主管部门审核意见

主管领导：

日期：2023. 7. 20

市、县人民政府  
审核意见

主管领导：

日期：2023. 7. 20